

Městský úřad Aš

Odbor životního prostředí

Kamenná 52, 352 01 Aš, tel.: 354 524 211, fax.: 354 524 242, email: basl.ladislav@muas.cz

Číslo jednací:
MUAS/40202/2020/OŽP

Číslo spisu:
OŽP/6372/2020/b

Vyřizuje:
Basl

Linka:
354 524 281

V Aši dne:
08.12.2020

Závazné stanovisko

Městský úřad Aš, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“) příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění účinném pro projednávanou věc (dále jen „lesní zákon“), tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění účinném pro projednávanou věc (dále jen „správní řád“)

u d ě l u j e

podle § 14 odst. 2 lesního zákona

Obci Hazlov, se sídlem Hazlov 31, 351 32 Hazlov, IČO: 00253952 zastoupené na základě plné moci ze dne 04.03.2020 zmocněncem Atelier Stoeckl s.r.o., se sídlem Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO: 02099624

s o u h l a s

k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa p.p.č. 13/1 a 13/8 k.ú. Hazlov stavbou „**Obnovení a nové využití areálu zámku Hazlov – etapa I.**“ za níže uvedených podmínek.

Souhlas se uděluje za následujících podmínek:

1. Akce bude realizována dle předloženého návrhu. Neuvedené stavební práce, které by mohly mít vliv na lesní pozemky, budou projednány se správním orgánem.
2. Budou dodrženy základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona.
3. S dotčením lesních pozemků p.p.č. 13/1 a 13/8 k.ú. Hazlov stavbou týkající se obnovení tůň na p.p.č. 1934 k.ú. Hazlov a její následné užívání může být započato až po tom, co budou správnímu orgánu předloženy doklady, které prokážou, že výše uvedené lesní pozemky jsou ve vlastnictví obce Hazlov.
4. Před nabytím lesních pozemků do vlastnictví obce Hazlov nesmí dojít k dotčení ani omezení výše uvedených lesních pozemků ve vlastnictví České republiky. Na těchto pozemcích nesmí být ukládány žádné odpady, stavební materiál, výkopová zemina ani parkovány stroje.

O d ů v o d n ě n í

Správní orgán obdržel dne 09.11.2020 žádost s č.j. MUAS/36161/2020/OŽP, kterou podala obec Hazlov, se sídlem Hazlov 31, 351 32 Hazlov, IČO: 00253952, zastoupená na základě plné moci ze dne 04.03.2020 zmocněncem Atelier Stoeckl s.r.o., se sídlem Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO: 02099624, k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa p.p.č. 13/1 a 13/8 k.ú. Hazlov stavbou „Obnovení a nové využití areálu zámku Hazlov – etapa I.“

Žádost obsahovala souhrnnou technickou zprávu, situaci širších vztahů, katastrální situační výkres, koordinační situační výkres, situaci majetkových vztahů, plnou moc, stanovisko Lesů České republiky a stanoviska Městského úřadu Aš, odboru památkové péče.

Správní orgán si ověřil v katastru nemovitostí vlastnictví pozemků pro stavbu.

V ustanovení § 4 odst. 2 lesního zákona se mimo jiné uvádí, že právní jednání, kterým se nakládá se státními lesy, vyžaduje ke své platnosti předchozí souhlas Ministerstva zemědělství. Změna vlastnictví lesních pozemků, která je nezbytná pro odnětí lesního pozemku, odpovídá výše uvedenému právnímu jednání. Správní orgán nezná výsledek ani termín jednání o změně vlastnictví, a proto podmínil dotčení lesních pozemků p.p.č. 13/1 a 13/8 k.ú. Hazlov stavbou, týkající se obnovení tůň na p.p.č. 1934 k.ú. Hazlov a její následné užívání, předložením dokladů prokazujících vlastnictví výše uvedených lesních pozemků obcí Hazlov správnímu orgánu.

S ohledem na druh stavby, kterým bude obnova historické části areálu zámku Hazlov s přilehlými objekty a navazujících venkovních prostranství včetně zámecké zahrady, při dodržení výše uvedených podmínek pro dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) p.p.č. 13/1 a 13/8 k.ú. Hazlov, s uvedenou stavbou souhlasil.

Využití PUPFL k jiným účelům je zakázáno. Správní orgán může na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu rozhodnout o výjimce. Obnovení tůň se zásahem do lesního pozemku není veřejným zájmem a obec Hazlov není doposud vlastníkem dotčených lesních pozemků. Proto správní orgán vydal souhlasné závazné stanovisko s výše uvedenými podmínkami.

V případě dodržení výše uvedených podmínek a lesního zákona, spočívající mimo jiné i ve výjimce povolené vlastníkem lesa týkající se vjezdu do lesa motorovými vozidly, nebude mít realizace stavby vliv na přístup k PUPFL.

Dle ustanovení § 11 odst. 1 lesního zákona si každý musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů. Porušení stanovených zákazů a poškození PUPFL a lesních porostů je postihováno jako přestupek dle § 53-54 lesního zákona.

P o u č e n í

Vydaný souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno (rozhodnutí příslušného stavebního úřadu).

Ing. Iva Kubíčková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Atelier Stoeckl s.r.o., se sídlem Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO: 02099624